

**SIRPA JA JUKKA HEINOSEN MAA-AINESOTTOLUPA**

## TEK/LUPA § 6

Sirpa ja Jukka Heinonen hakee lupaa maa-ainesten ottamiseen 40 000 m<sup>3</sup>:lle 10 vuodeksi Nuoramoisen kylän tilalta Pirttikallio RN:o 6:725. Ottamisalueen pinta-ala on noin 4,8 ha. Otettava aines on soraa ja hiekkaa. Alueelta on jo aiemmin otettu maa-aineksia kotitarve käyttöön. Luvalla on tarkoitus jatkaa alueen maa-ainesten ottamista. Hakemuksen liitteenä on 12.11.2009 päivätty ottamissuunnitelma, jonka on laatinut Kai Kouvo.

Hakemuksen vireille tulosta on kuulutettu Sysmän kunnan ilmoitustaululla. Lupahakemus on ollut kuulutusajan 18.11. - 18.12.2009 nähtävillä kunnan teknisen toimiston asiakaspalvelupisteessä.

Naapurin kuulemiset on suoritettu. Naapureilla ei ole ollut hakemuksesta huomautettavaa

Ottamisalue sijaitsee Leenharjun pohjavesialueella (0678105) vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella (pohjavesialue luokka I). Ottamisalueen lähialueella tilalla RN:o 6:587 sijaitsevasta havaintoputkesta on pohjaveden pinnan tasoksi 12.10.2009 mitattu +97 m. Alin suunniteltu ottamistaso on +104,20 m.

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Alueella ei ole tiedossa muita erityisiä luonto- tai maisema-arvoja.

Ehdotus Rakennustarkastaja esittää, että lupajaosto myöntää Sirpa ja Jukka Heinoselle luvan maa-ainesten ottamiseen hakemuksen mukaiselle ottoalueelle Sysmän kunnan Nuoramoisen kylässä.

Ottamisesta on laadittu asiallinen ottamissuunnitelma lisäselvityksineen. Kun toimitaan suunnitelman ja ohessa olevien lupaehtojen mukaan, on ottaminen maa-ainoslain mukaista. Ottoalueella ei ole havaittu olevan luontoarvoja.

Maa-ainesten ottamisessa on noudatettava 12.11.2009 päivätyssä lupahakemuksessa ja siihen liitettyssä ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti / lisäksi seuraavia lupamääräyksiä.

1. Ottamisalueen reunat on merkittävä maastoon yläpäästään maastosta hyvin erottuvien maalatuun puupaaluun, joiden maanpäällisen osan pituus on n. 1,0 metriä ja lippusiimoin sekä varoitustauluihin. Ottamisalueen merkintä on tehtävä ennen ottamisen aloittamista.

2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesta +102,00 m, kuitenkin niin, että alimman ottotason ja ylimmän havaitun luonnollisen pohjavedenpinnan väliin on kaikissa olosuhteissa jäätävä vähintään neljän (4) metrin paksuinen koskematon suojamaakerros. Pohjaveden pinnan taso ottamisalueella on mitattava kolmen

kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa). Ottamisen vaikutuksia myös pohjaveden laatuun tulee seurata. Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa vuosittain tiedoksi Hämeen ympäristökeskukselle. Ottamisalueen läheisyydessä (alle 200 m) sijaitsevien talousvesikaivojen veden laatu on selvitettävä ennen ottamistoiminnan jatkumista.

3. Toiminta on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu naapurustolle kohtuutonta haittaa.

4. Ottoalueelle on rakennettava korkokolmio siten, että alin ottotaso voidaan aina luotettavasti selvittää. Korkokolmio on rakennettava ennen ottamisen aloittamista.

5. Ottaminen ja ottamisalueen jälkihoito on tehtävä vaiheittain. Pintamaata tulee poistaa ottamisalueelta mahdollisimman pieneltä alueelta kerrallaan työn edistymisen mukaan. Alueen jälkihoito on tehtävä välittömästi ottamisen päätyttyä. Mahdolliset luiskat on muotoiltava jyrkkyydeltään vaihdellen kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi ja kuopan pohja loivasti vaihtelevaksi ympäristön alkuperäisiä maastonmuotoja jäljitellen.

6. Ottamisalue on kokonaisuudessaan maisemoitava ja jälkihoitettava lupakauden aikana riippumatta siitä onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. Ottamisen päätyttyä jälkihoidettavalle ottoalueelle tulee muodostaa uusi kasvualusta mahdollisimman nopeasti. Alueen pohjalle ja luiskiin on levitettävä humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tarkoitukseen voidaan käyttää ottoalueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa puhdasta humusta. Ottamisalue on palautettava metsätaloukseen istuttamalla puusto.

7. Ottamisen aikana käytettävät vähäiset öljytuotteet ja muut haitalliset aineet on säilytettävä luonnontilaisella alueella kaivualueen ulkopuolella ja ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla. Alueella ei säilytetä polttoainetta. Konekaluston huolto- ja korjauspaikat on varattava kaivualueen ulkopuolelle.

8. Ottoalueelle ei saa läjittää/sijoittaa saastuneita joutomaita tai vastaavia. Ottoalueelle saa tuoda ainoastaan maisemointia varten puhdasta humusta/multaa. Alueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.

9. Kokonaisottomääräksi vahvistetaan 40 000 kiintokuutiometriä ja ottoaika kymmenen (10) vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta lukien.

10. Ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamisen valvonnasta peritään Sysmän kunnanvaltuuston hyväksymän taksan mukaiset maksut.

11. Hakijan on annettava kunnalle pankki- tai vastaava vakuus

jälkihoitotöiden suorittamisen vakuudeksi määrältään 5000 €. Kunta luovuttaa vakuuden pois, kun hakijan pyytämässä loppu-tarkastuksessa jälkihoitotyöt ja muut velvollisuudet on todettu tehdyiksi lupaehtojen mukaisesti.

12. Ottamista ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hakijan pyynnöstä tehnyt ottoalueella aloituskatselmuksen.

Lupamääräysten perustelut :

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Ottamissuunnitelmassa on esitetty ottamisalueen rajaus, kaivausten ja leikkauksen syvyys ja muoto sekä ottamistoiminnan etenemissuunta ja alueen jälkihoito. Ottamissuunnitelmassa esitetystä määräyksestä alueen suojaamiseksi ja siistimisestä on täsmennetty. Lisäksi on katsottu tarpeelliseksi antaa ottamissuunnitelmassa esitetystä tarkemmat määräykset toiminnan tarkkailusta hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi. Lupaviranomainen katsoo, että määräykset eivät ole luvansaajalle kohtuuttomia, kun otetaan huomioon otettava ainesmäärä ja ottamistoiminnan kestoaika.

Päätös Asiaa ei otettu käsittelyyn virheellisten asiakirjojen vuoksi.