

RAIMO HIETARINTEEN MAA-AINESOTTOLUPA

TEK/LUPA § 8

Raimo Hietarinne hakee lupaa maa-ainesten ottamiseen 280 000 m³:lle 10 vuodeksi Käenmäen kylän tilalta Kantolanrinne RN:o 1:165. Ottamisalueen pinta-ala on noin 3,5 ha. Otettava aines on kalliokiviainesta 260 000 k-m³, moreenia 10 000 k-m³ ja eloperäistä maa-ainesta 10 000 k-m³. Alueen lähin asuinrakennus sijaitsee noin 500 metrin etäisyydellä ottoalueesta.

Hakemuksen liitteenä on 31.7.2009 päivätty ottamissuunnitelma, jonka on laatinut Pekka Kaipainen.

Hakija ilmoittaa vuotuiseksi ottamismääräksi noin 26 000 k-m³. Alueella tullaan suorittamaan räjäytystöitä kallion irroittamiseen sekä murskaustoimintaa kallioaineksen pienentämiseen alle 30 vrk / vuosi. Alueelle sijoitetaan ottamistoimintaan välttämättömät varastorakennukset sekä seulonta- ja murskauslaitteet. Alueelle kulku tapahtuu Järvenpään yksityistien kautta.

Alue ei sijaitse pohjavesialueella eikä kalliota ole valtakunnallisesti inventoitu kuuluvaksi tärkeisiin kallioalueisiin. Alueella ei ole kaavallisia varauksia.

Hakemuksen vireille tulosta on kuulutettu Sysmän kunnan ilmoitustaululla. Lupahakemus on ollut kuulutusajan 18.11. – 18.12.2009 nähtävillä kunnan teknisen toimiston asiakaspalvelupisteessä.

Naapurin kuulemiset on suoritettu. Naapureilla ei ole ollut hakemuksesta huomautettavaa

Ehdotus

Rakennustarkastaja esittää, että lupajaosto myöntää Raimo Hietarinteelle luvan maa-ainesten ottamiseen hakemuksen mukaiselle ottoalueelle Sysmän kunnan Käenmäen kylässä.

Ottamisesta on laadittu asiallinen ottamissuunnitelma lisäselvityksineen. Kun toimitaan suunnitelman ja ohessa olevien lupaehtojen mukaan, on ottaminen maa-ainestlain mukaista. Ottoalueella ei ole havaittu olevan luontoarvoja.

Maa-ainesten ottamisessa on noudatettava 31.7.2009 päivätyssä lupahakemuksessa ja siihen liitettyssä ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti ja lisäksi seuraavia lupamääräyksiä.

1. Ottamisalueen reunat on merkittävä maastoon yläpäästään maastosta hyvin erottuvin maalatuin puupaaluin, joiden maanpäällisen osan pituus on n. 1,0 metriä ja lippusiimoin sekä varoitustauluin. Ottamisalueen merkintä on tehtävä ennen ottamisen aloittamista. Ottamisen edistyessä alue on varustettava kiinteällä suoja-aidalla.

2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesta +102,00 m. Alueelle on

asennettava tarkkailuputki pohjaveden korkeuden seuraamiseksi. Pohjaveden pinnan taso ottamisalueella on mitattava kerran vuodessa. Pohjaveden korkeudenseurantaraportti toimitetaan valvovalle viranomaiselle.

3. Toiminta on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu ympäristölle kohtuutonta haittaa. Murskaustoimintaan liittyvät varusteet ja laitteet on sijoitettava siten että melun ja pölyn kulkeutuminen alueelta mahdollisimman tehokkaasti estyy. Ottotoiminnan loputtua väliaikaiset rakennelmat on poistettava kiinteistöltä.

4. Kallion räjäytys ja murskaustoimintaa voidaan suorittaa 1.10. – 31.4 välisellä ajalla pois lukien viikonloput, juhla- ja yleiset loma-ajat. Toimintaa voidaan harjoittaa klo 7-20 välisenä aikana.

5. Kallion räjäytystoiminnasta ja murskauksesta on tehtävä kirjallinen ilmoitus (Ilmoitus tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta) Sysmän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Mikäli räjäytystoimintaa ja murskausta on vuodessa enemmän kuin 50 päivän aikana on toiminnalle haettava ympäristölupa.

6. Ottaminen ja ottamisalueen jälkihoito on tehtävä vaiheittain. Pintamaata tulee poistaa ottamisalueelta mahdollisimman pieneltä alueelta kerrallaan työn edistymisen mukaan. Alueen jälkihoito on tehtävä välittömästi ottamisen päätyttyä. Mahdolliset luiskat on muotoiltava jyrkkyydeltään vaihdellen kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi tai alue on aidattava kiinteällä suoja-aidalla putoamisen estämiseksi.

7. Ottamisalue on kokonaisuudessaan maisemoitava ja jälkihoitettava lupakauden aikana riippumatta siitä onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. Ottamisen päätyttyä jälkihoitettavalle ottoalueelle tulee muodostaa uusi kasvualusta mahdollisimman nopeasti. Tarkoitukseen voidaan käyttää ottoalueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa puhdasta humusta. Ottamisalue on palautettava mahdollisuuksien mukaan metsätaloukskäyttöön istuttamalla puusto.

8. Ottamisen aikana käytettävät vähäiset öljytuotteet ja muut haitalliset aineet on säilytettävä luonnontilaisella alueella kaivualueen ulkopuolella ja ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla. Alueella ei säilytetä polttoainetta. Konekaluston huolto- ja korjauspaikat on varattava kaivualueen ulkopuolelle.

9. Ottoalueelle ei saa läjittää/sijoittaa saastuneita joutomaita tai vastaavia. Ottoalueelle saa tuoda ainoastaan maisemointia varten puhdasta humusta/multaa. Alueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.

10. Kokonaisottomääräksi vahvistetaan 280 000 kiintokuutiometriä ja ottoaika kymmenen (10) vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta

lukien.

11. Ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamisen valvonnasta peritään Sysmän kunnanvaltuuston hyväksymän taksan mukaiset maksut.

12. Hakijan on annettava kunnalle pankki- tai vastaava vakuus jälkihoitotöiden suorittamisen vakuudeksi määrältään 5000 €. Kunta luovuttaa vakuuden pois, kun hakijan pyytämässä lopputarkastuksessa jälkihoitotyöt ja muut velvollisuudet on todettu tehdyiksi lupaehtojen mukaisesti.

13. Ottamista ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hakijan pyynnöstä tehnyt ottoalueella aloituskatselmuksen.

Lupamääräysten perustelut :

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Ottamissuunnitelmassa on esitetty ottamisalueen rajaus, kaivausten ja leikkauksen syvyys ja muoto sekä ottamistoiminnan etenemissuunta ja alueen jälkihoito. Ottamissuunnitelmassa esitetystä määräyksestä alueen suojaamiseksi ja siistimisestä on täsmennetty. Lisäksi on katsottu tarpeelliseksi antaa ottamissuunnitelmassa esitetystä tarkemmat määräykset toiminnan tarkkailusta hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi. Lupaviranomainen katsoo, että määräykset eivät ole luvansaajalle kohtuuttomia, kun otetaan huomioon otettava ainesmäärä ja ottamistoiminnan kestoaika.

Päätös Lupajaosto hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.