

**TAAJAMAN OSAYLEISKAAVAN (MUUTOS JA LAAJENNUS) VIREILLETULO**

Sysmän kunnanhallitus ilmoittaa Taajaman osayleiskaavan vireilletulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta sekä mahdollisuudesta osallistua kaavan valmisteluun (MRL 63§).

Osayleiskaavan tarkoituksena on taajaman maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen ja toimintojen yhteensovittaminen. Kaavalla osoitetaan taajaman kehittämistä varten tarpeelliset maa-alueet ja niiden käytön periaatteet. Tavoitteena on mahdollistaa taloudellinen, toiminnoiltaan tarkoituksen mukainen, terveellinen, viihtyistä ja turvallinen taajama-alue, jota kehitetään sopusoinnussa maisema-, luonto- ja kulttuurihistoriallisten arvojen kanssa.

Osayleiskaavan päivittäminen on tullut ajankohtaiseksi, koska nykyisen oikeusvaikutuksettoman osayleiskaavan vaikutus taajaman kehittämisen ohjaamiseksi on riittämätön. Uusi osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena, jolloin se ohjaa paremmin tulevaa asemakaavoitusta ja muuta maankäyttöön ja rakentamiseen liittyvää päätöksentekoa. Kaavan ajallinen perspektiivi asetetaan vuoteen 2035.

Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä **4.10. – 3.11.2017** Sysmän kunnanviraston yhteispalvelupisteessä sekä kunnan verkkosivuilla www.sysma.fi > *Rakentaminen, kaavoitus ja tontit* > *Kaavoitus* > *Nähtävillä olevat kaavat*. OAS:n tarkoituksena on antaa kuntalaisille ja muille osallisille tietoa kaavan laatimisesta ja kaavan vaikutusten arvioinnista sekä edistää vuorovaikutteisuutta kaavasuunnittelussa. Suunnitelmaa täydennetään ja päivitetään kaavoitusprosessin edetessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevia mielipiteitä voi esittää kirjallisesti osoitteella: Sysmän kunnanhallitus, Valittulantie 5, 19700 Sysmä tai sähköpostitse: kirjaamo@sysma.fi.

Lisätietoja: Maankäytön suunnittelija Essi Carlson, p. 044 7134 534.

Sysmässä 4.10.2017
Sysmän kunnanhallitus

Julkaisupaikka Sysmän kunnan
ilmoituskeskus 4.10.2017
Ilmoitusmaksuunnehoja