

Kunnanjohtaja

6.9.2019

5 §

ASIA

HANKESUUNNITTELUN TILAAMINEN
TOIMINTAKESKUSTILOJEN VAIHTOEHDOISTA

Sysmän kunnanhallituksen 26.8.2019 § 177 perustama Toimintakeskustyöryhmä on kokouksessaan 3.9.2019 päättänyt hankesuunnitelman tilaamisesta toimintakeskukseksi tutkittavista ja remontoitavista vaihtoehdoista. Tilojen soveltuvuutta tarkoitukseensa ja muutostöiden tarpeet tutkitutetaan nykyisen Otamon toimintakeskuksen, vanhainkodin uuden puolen ja Kansiopalvelu Oy:n tilojen osalta. Toimintakeskustyöryhmä keskusteli toiveesta saada hankesuunnitteluun kouluhankesuunnittelusta tuttu ja kunnan toimintatapoiveisiin hyvin soveltuva Arkkitehdit Oy Latva ja Vaara.

Sosiaalijohtaja, talousjohtaja ja kunnanjohtaja sopivat Toimintakeskustyöryhmän valtuuttamina 4.9.2019 työryhmässä päätettyjen tutkimusten ja selvityksen tilaamisesta kunnanhallituksen alaisen sote-toimialan nykyisistä toimintatiloista ja valituista vaihtoehtoisista tiloista sekä hankesuunnitelman tilaamisesta kunnanjohtajan hankintavaltuuksilla viranhaltijapäätöksellä.

Todettiin, että aikataulu on erittäin kireä, kun asetettuna tavoitteena on toimintakeskuksen nykyisten, ainakin osin sisäilmaongelmaisten tilojen todellisen käyttömahdollisuuden ja tarvittavan peruskorjauksen tarkoituksenmukaisuuden selvittäminen kustannusarvioineen sekä määrärahatarpeiden osoittaminen valmistelussa olevaan vuoden 2020 talousarvioon. Toimintakeskuksen oireilevan henkilöstön ja vuositasolla määrältään yht. n. 80 - 90 henkilön toimintapaikan käyttömahdollisuuden luotettavan ja aiempia tutkimustuloksia mahdollisesti vertailevan arvioinnin ja selvittämisen kiirehtimiseen on todellinen syy. Toimintakeskuksen eri toimintoja on erittäin vaikea sijoittaa väistötiloihin.

Hankesuunnitteluun on päästävä nopealla aikataululla, koska työryhmän toimeksinantona on saada toteutettavista tutkimuksista ja hankesuunnittelusta pohjaa jo ensi vuoden budjetin valmisteluun. Sosiaalijohtaja on arvioinut, että sosiaalipalvelujen alaan kuuluvan toiminnan tilatarpeiden määräraha-arvioita olisi oltava jo vuoden 2020 budjetissa. Hankinta tehdään perustellusti suora hankintana.

Kyseessä on pienhankinta (alle 60 000 €), lisäksi tarjous jää alle viranhaltijan päätösrajan (30 000 €). Toimintakeskustyöryhmä on

kunnanhallituksen työryhmä. Kunnanjohtaja on toimivaltainen hankintapäätökseen työryhmän puolesta. Toimintakeskuksen eri toimintojen tilaratkaisujen kiireellisyys edellyttää pikaista hankesuunnittelun käynnistymistä. Kunnalle asiantuntijapalvelua tarjoava Rauno Nordman/Aateli-Insinöörit Oy on arvioinut Arkkitehdit Oy Latva ja Vaaran tarjouksen tarkoitukseensa hyvin soveltuvaksi ja hinnaltaan yleistä ja hyväksyttävää hintatasoa vastaavaksi.

PÄÄTÖS

Hyväksyn Arkkitehdit Oy Latva ja Vaara oheismateriaalina olevan tarjouksen, enintään 350 kokonaistuntimäärällä keskihinta 80 €/h, hankesuunnittelusta eri toimintakeskustilavaihtoehtojen soveltuvuudesta ja muutostöiden tarpeista toimintakeskuksen toimintaa varten.

PERUSTE

Toimintakeskustyöryhmän muistio 3.9.2019, Khall päätös 26.8.2019 § 177 Toimintakeskustyöryhmän perustaminen
Neuvottelu 4.9.2019 sosiaalijohtaja Minna Veistilä ja talousjohtaja Eija Oksanen
Sysmäkunnan vuoden 2019 talousarvio - talous- ja toimintasuunnitelma vuosille 2019-2021, 2.1. Vastuut ja päätösvaltuudet, Kunnanjohtaja
Khall 26.5.2014 § 142 kunnanjohtajan hankintaraja 30 000 alv 0% €

TÄYTÄNTÖÖNPANO

6.9.2019

Marketta Kitkiöjoki
Kunnanjohtaja

JAKELU:

Arkkitehdit Oy Latva ja Vaara, Toimintakeskustyöryhmän jäsenet, khall, Rauno Nordman/Aateli-Insinöörit Oy

OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA

Kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 132-135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintoaikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintoaikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintoaikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite:

Hankintayksikön / kunnan toimielimen yhteystiedot:

Sysmän kunta
Kunnanhallitus
Valittulantie 5, 19700 Sysmä
Puh. (03) 84 310
Faksi (03) 717 2831

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostitse osoitteeseen:

kirjaamo@sysma.fi

Päätöstä koskeva ote on lähetetty asianosaisille sähköpostilla 6.9.2019.