

VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSA



SYSMÄN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOS

Hyväksytty kunnanvaltuuston kokouksessa

Voimaantulopäivä1.7.2021.....

Vesihuoltolaitos perii yleiset toimitusehdot ja sopimusehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella on erillinen palvelumaksuhinnasto.

1. LIITTYMISMAKSU

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon laitoksen määräämässä liittymiskohdassa. Tonttijohdon rakentaminen ei sisälly liittymismaksuun.

Liittymismaksu on liitettävästä kiinteistöstä suoritettava kertamaksu, se ei sisällä arvonlisäveroa. Maksu suoritetaan erikseen vesi- ja viemäri liittymän osalta.

Joissakin tapauksissa kiinteistön liittäminen runkoviemäriin edellyttää kiinteistökohtaisen jätevesipumppaamon rakentamista. Tonttijohtojen ja näihin liittyvien varusteiden sekä mahdollisen pumppaamon rakentamisesta aiheutuvat kustannukset maksaa liittyjä.

Liittymismaksu (L) määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja laajuuden perusteella. Liittymismaksu on vähintään 500 €.

$$L = k \times A \times YL$$

L = liittymismaksu vesi- tai viemäriverkostoon

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin

A = rakennusluvan mukainen kerrosala (kem²)

YL = liittymismaksun yksikköhinta (€/kem²)

YL = liittymismaksun yksikköhinta on 2,00 €/kem²

k= kiinteistötyypin mukainen kerroin

Omakotitalot, paritalot ja vapaa-ajan rakennukset	6
Rivitalot	4
Asuinkerrostalot	3
Asuinliiketalot	3
Liikerakennukset	3
Teollisuusrakennukset	3

Julkiset rakennukset	3
Maatalouden tuotantorakennukset	3

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

2. PERUSMAKSU

Vesihuoltolaitoksen perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella seuraavasti:

Mittarikoko Ø mm	Perusmaksu vesi veroton hinta €/vuosi	Perusmaksu jätevesi veroton hinta €/ vuosi	Perusmaksu yhteensä veroton hinta €/vuosi
- 20	17,5	17,5	35
25	58	58	116
30	116	116	232
40	174	174	348
50-	232	232	464

3. KÄYTTÖMAKSU

Tarkennus 1.1.2013/Tekn.ltk

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla mittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedestä ja viemäröinnistä.

Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollonsuhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Vesi 1,45 €/m³ (alv 0 %) Jätevesi 2,02 €/m³ (alv 0 %)

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella.

4. SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEIDEN VASTAANOTOSTA JA KÄSITTELYSTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT

Vastaanotto- ja käsittelymaksun on velvollinen maksamaan jätevesiä toimittava, laitoksen kanssa sitoumuksen tehnyt kuljetusurakoitsija. Vastaanotto- ja käsittely-

maksut laskutetaan vastaanottokohteessa mitatun määrän perusteella. Vastaanotto- ja käsittelymaksu ei sisällä kuljetuskustannuksia.

Sakokaivolietteen käsittelyhintana on 18 €/m³ alv 0%, umpikaivolietteen käsittelyhintana on 7 €/m³ alv 0%.

5. POIKKEUKSET

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

6. VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET

Viivästyskorko on kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko. Perimiskustannukset veloitetaan Sysmän kunnan perintätointa täydentävien ohjeiden mukaisesti. Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

PALVELUMAKSUHINNASTO Tarkennus 24.2.2021/Toimintaympäristövaliokunta

Verollinen hinta
€/kerta

Vesimittarin tarkastusmaksu*	65
Tonttivesijohdon sulkeminen**	65
Tonttivesijohdon avaaminen**	65
(Vesimittarin poisto tai asennus)	Kiinteistönomistajan velvollisuus
Vesimittarin jäätyminen***	140
Vesimittarin vaurioituminen***	140
Vesimittarin ylimääräinen luenta	65

* Mikäli asiakas on tilannut mittarin tarkastuksen ja tehdyssä tarkastuksessa on todettu mittarin virhenäyttämisen olleen > plus miinus 5% ei tarkastusmaksua peritä.

**Laitoksen suorittamasta, tilaajasta johtuvasta syystä tapahtuvasta viemäri- tai vesijohtoliittymän niin sulkemisesta ja avaamisestakin peritään kummastakin liittymän sulkumaksu. Sulkeminen voi johtua esim. maksujen laiminlyönnistä tai vesilaitoksen toimintaa haittaavasta käytöstä, kuten hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin tai viemärilaitoksen toimintaa haittaavista viemärivereden ominaisuuksista tai pitoisuuksista. Maksut on suoritettava ennen liittymän avaamista.

*** Mikäli vesimittari on vaurioitunut ja vesi juoksee mittarin ohi, veloittaa vesilaitos mittarikaivolta saadun lisääntyneen kulutuksen (arvio) vuotavalta kiinteistön omistajalta. Veloitus tehdään rikkoutumistapauksissa ainoastaan puhdasvesiveloituksen mukaan.

Laitoksen muista liittyjälle suorittamista töistä, hankinnoista tai toimenpiteistä, joita tässä taksassa ei ole mainittu, peritään laitokselle korvaus kunnassa voimassaolevien hinnastojen tai maksuperusteiden mukaisesti tai näiden puuttuessa todellisten kustannusten mukaisesti lisättynä 12 % yleiskuluilla.